

IRTISANOMINEN

Vuokralaisen irtisanomisaika on yksi kuukausi. Jos irtisanominen tapahtuu 1.-15. päivä kuluvaan kuuta, päättyy vuokrasuhde aikaisintaan seuraavan kuukauden 15. päivää, muutoin normaalisti seuraavan kuukauden lopussa. Mikäli sinulla on määräaikainen vuokrasopimus tai vain toinen sopijaosapuoli on irtisanoutumassa, ota yhteys asiakaspalveluumme.

Irtisanon/irtisanomme vuokrasopimuksen osoitteessa:

Vuokralainen/Vuokralaiset:

_____ puhelinnumero _____

_____ puhelinnumero _____

Vuokrasopimus irtisanotaan päättyväksi _____

Viimeinen mahdollinen muuttopäivä on sama kuin vuokrasopimuksen päättymispäivä.

Irtisanomisen syy _____

Uusi osoitteeni:

Alla annat luvan yleisavaimen käyttöön

Vastaamalla kyllä annat luvan käydä asunnossa virka-aikaan ilman erillistä ilmoitusta. Yleisavainta käytetään, kun halutaan tarkastaa asunnon kunto (ennakko- ja muuttotarkastus). **Huoneistotarkastaja käy tekemässä ennakotarkastuksen kahden viikon sisällä irtisanomispäivästä. Tarkastus tehdään yleisavainta käyttäen ma-to klo 8–15.30, pe klo 8–13 välisenä aikana.** Tarkastuksessa kartoitetaan asunnon kunto ja siisteys. Vuokralaisella on korjaus- tai korvausvelvollisuus asunnolle mahdollisesti aiheuttamistaan vaurioista, jotka poikkeavat normaalista kulumisesta. **Jos asunnossa on koira valitse vaihtoehdoksi ei. Huoneistotarkastaja ottaa yhteyttä tarkastuskäynnin sopimiseksi. Tässä tapauksessa myös asunnon näyttää vuokralainen.**

Onko asunnossa eläimiä KYLLÄ EI

Saako käydä yleisavaimella KYLLÄ EI

Jos muutan aiemmin, voi asunnossa aloittaa remontin ilman vuokrahyvitystä KYLLÄ EI

Asunnon näyttää VUOKRALAINEN YHTIÖN TYÖNTEKIJÄ

Jos yhtiön työntekijä saa näyttää asunnon, myönnetään luvan käyttää yleisavainta. Asuntoa näytetään arkisin klo 8–18. Esittelyn ajankohdasta lähetetään tekstiviesti puhelinnumeroon, jonka ilmoitit vuokrasopimuksen irtisanomisessa.

Vakuuden palautus tilinumero: _____

Vakuus palautetaan n. 1kk:n kuluessa vuokrasuhteen päättymisestä.

Lähetämme irtisanomisesta vahvistuksen postitse, jossa tarkemmat tiedot avainten palauttamisesta ja muuttosiivousohjeet.

Kuopiossa ____/____20__

Allekirjoitus _____

vuokralainen/vuokralaiset