



ASUNTOHAKEMUS

Saapumispäivä _____

HAKIJAN 1 TIEDOT

Sukunimi ja entiset nimet painokirjaimin

Etunimet

Henkilötunnus

Henkikirjoituspaikka

Alkaen (vuosi)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Nykyinen osoite

Postinumero ja -toimipaikka

Arvo tai ammatti

Työpaikka

Alkaen

Puhelin

Sähköposti

Yhteydenotto ensisijaisesti: () Soitto () Sähköposti

HAKIJAN 2 TIEDOT

Sukunimi ja entiset nimet painokirjaimin

Etunimet

Henkilötunnus

Henkikirjoituspaikka

Alkaen (vuosi)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Nykyinen osoite

Postinumero ja -toimipaikka

Arvo tai ammatti

Työpaikka

Alkaen

Puhelin

Sähköposti

Yhteydenotto ensisijaisesti: () Soitto () Sähköposti Asuu hakijan kanssa: () Kyllä () Ei

MUUT ASUMAAN TULEVAT HENKILOT (tarvittaessa käytettävä eri liitettä)

Nimi

Henkilötunnus

Raskaustodistus () Ei () On / Laskettu aika

HAETTAVA HUONEISTO

() Vaihtoasunto () Uusi asukas () Vakituinen asunto () Väliaikainen asunto

Vuokra maks: _____ €/kk

Talotyyppi: () Kerrostalo () Luhtitalo () Rivitalo () Omakoti- tai paritalo () Mikä tahansa

Huoneistotyyppi: _____ h+ () kk () k () tk () sauna, välttämätön Huoneiston koko: _____ - _____ m²

Kaupunginosa: _____

Muita toivomuksia: _____

ASUNNON TARVE

() Kokonaan ilman asuntoa Mistä alkaen: _____ Syy: _____

() Nykyinen asunto liian pieni / suuri () Nykyisen asunnon kunto / varustetaso puutteellinen () Nykyisen asunnon huono sijainti

() Nykyinen asunto liian kallis () Yhteinen asunto puuttuu () Muutto paikkakunnalle uuden työ- tai opiskelupaikan johdosta

Työn tai opiskelun alkamisajankohta: _____

() Avioero tai asumusero. Asunnosta muutettava pois _____ mennessä.

() Omistusasunnon myynti. Asunnosta muutettava pois _____ mennessä.

() Vanhempien luona asuvan aikuisen muutto omaan asuntoon.

() Irtisanominen vuokra-asunnosta. Syy: _____

_____ Asunnosta muutettava pois _____ mennessä.

() Vuokrasuhteen purku tai häätö. Syy: _____

_____ Asunnosta muutettava pois _____ mennessä.

Muut asunnon tarpeeseen vaikuttavat seikat: _____

TIEDOT NYKYISESTÄ ASUNNOSTA. Hakija 1 täyttää

Asukkaiden lukumäärä _____ Huoneistotyyppi _____ h+kk/k (+s) Huoneiston pinta-ala _____ m²

Talotyyppi: () Kerrostalo () Rivi-/luhtitalo () Omakotitalo () Muu, mikä _____

Hallintasuhde () Omistaja / ASO () Päävuokralainen () Alivuokralainen () Asuu vanhempiensa kanssa

() Työsuhdeasunto () Asuntola () Yhteiskäyttöasunto (solu) () Muu, mikä _____

Vuokranantajan nimi ja puhelinnumero _____ Vuokra / yhtiövastike _____ Sisäänmuuttovuosi _____

_____ €/kk _____

TIEDOT NYKYISESTÄ ASUNNOSTA. Hakija 2 täyttää

Asukkaiden lukumäärä _____ Huoneistotyyppi _____ h+kk/k (+s) Huoneiston pinta-ala _____ m²

Talotyyppi: () Kerrostalo () Rivi-/luhtitalo () Omakotitalo () Muu, mikä _____

Hallintasuhde () Omistaja / ASO () Päävuokralainen () Alivuokralainen () Asuu vanhempiensa kanssa

() Työsuhdeasunto () Asuntola () Yhteiskäyttöasunto (solu) () Muu, mikä _____

Vuokranantajan nimi ja puhelinnumero _____ Vuokra / yhtiövastike _____ Sisäänmuuttovuosi _____

_____ €/kk _____

Onko joku hakijoista aikaisemmin asunut Niiralan Kulmalla?

() Ei () Kyllä, osoite: _____

Hakija täyttää:

Tulot	Varallisuus	Varallisuuteen kohdistuvat velat
Hakijan 1 bruttotulot kuukaudessa _____ €	Hakijan 1 varallisuus _____ €	Hakijan 1 varallisuuteen kohdistuvat velat _____ €
Hakijan 2 bruttotulot kuukaudessa _____ €	Hakijan 2 varallisuus _____ €	Hakijan 2 varallisuuteen kohdistuvat velat _____ €
Vähennykset _____ €		

Selvitys varallisuudesta (ks. hakuohje kohta 1)

Omistaako hakija / puoliso tai muu asumaan tuleva, tai ovatko he viimeksi vahvistetun verotuksen mukaan omistaneet asunto-osakkeen, omakotitalon, vapaa-ajan asunnon tai muun kiinteistön tai osuuden niistä?

() Ei () Kyllä () Osakehuoneiston () Omakotitalon () Muun asuintalon () Muun kiinteistön

Omistajan nimi _____

Kiinteistön nimi ja RN:o / yhtiön nimi _____

Kiinteistön / yhtiön sijaintikunta _____

Hankkimisaika _____

Kiinteistön koko _____

Asunnon koko _____

m²

m²

Asunnon käyttö

() Hakijan oma asunto () Vuokrattu () Vapaa-ajan asunto () Muu, mikä _____

Osakehuoneiston tai kiinteistön nykyinen myyntihinta-arvio tai kauppahinta _____

Onko asunnon hankkimista tai talon rakentamista varten myönnetty asuntolainaa?

() Ei ole () On, milloin ____ / ____ Lainasumma _____ € Laina maksettu takaisin ____ / ____

Onko omistaja luopunut asunnosta? () On () Ei ole () Myynnissä

Huom! Olosuhteiden muuttuessa hakemus on korjattava muutoksia vastaavaksi.

Jos saatte asunnon muualta, ilmoittakaa siitä välittömästi hakijapalveluumme, kiitos.

Tarkistamme hakijoiden luottotiedot.

- () Olen tutustunut Niiralan Kulman asiakasrekisterin [tietosuojaselosteeseen](#).
() Annan suostumukseni rekisterinpitäjälle henkilötietojeni ja muiden hakemuksessa mainittujen henkilöiden tietojen käsittelyyn ja tallentamiseen. Mikäli hakemuksen pakollisia kohtia ei ole täytetty, hakemusta ei käsitellä.

ALLEKIRJOITUKSET

Vakuutan edellä olevat tiedot oikeiksi.

Paikka ja aika _____

Allekirjoitus, hakija 1 _____

Paikka ja aika _____

Allekirjoitus, hakija 2 _____

**1. Verotuspäätös ja sen erittelyosa viimeksi □
vahvistetusta verotuksesta yli 18-vuotialta □
henkilöiltä.**

Mikäli verotuksesta ilmenee, että hakijaruokakunnasta joku omistaa osakkeen tai kiinteistön (esim. vapaa-ajan asunto), tarvitaan myyntihinta-arvio sen todellisesta arvosta. Jos kiinteistö tai osake on myyty, tarvitaan kopio kauppakirjasta sekä kuittijäljennös maksetuista asuntolainoista. Pankin selvitys muista mahdollisista veloista: lainan käyttötarkoitus sekä euromäärä.

2. Selvitys kuukausituloista.

- Palkkatodistus edellisen puolen vuoden bruttotuloista. Työttömältä kansaneläkelaitoksen tai ammattiliiton antama työttömyyskorvauspäätös ja viimeisin maksuilmoitus.
- Lomautetulta tai sairauslomalla olevalta korvauspäätöksen ja maksuilmoituksen lisäksi palkkatodistus.
- 18 vuotta täyttäneiltä opiskelevilta perheenjäseniltä opiskelutodistus, josta ilmenee opiskelun alkamis- ja päättymisajankohta.
- Eläkeläiseltä viimeiset päätökset kaikista hänelle maksettavista eläkkeistä. Pankin antama todistus tai selvitys ennakonpidätyksestä ei kelpaa.
- Liikkeen- tai ammatinharjoittajalta viimeisin tilinpäätös.
- Äitiyslomalla tai hoitovapaalla olevalta selvitys tuloista ennen äitiyslomaa ja äitiyspäivärahaspätös.
- Asevelvollisuutta suorittavalta todistus joukko-osastolta □ ja selvitys tuloista ennen asepalvelusta.

3. Raskaustodistus, josta ilmenee synnytyksen laskettu aika.

4. Asunnon asumiskelvottomuus, muuttouhka nykyisestä asunnosta tai paikkakunnalta saatu työpaikka on osoitettava erillisellä selvityksellä.

5. Alaikäiseltä hakijalta huoltajan sitoumus vuokrasopimukseen erillisellä lomakkeella.

6. Maahanmuuttajalta selvitys oikeudesta oleskella maassa ja kopio passista.

Hakemus on uudistettava kolmen kuukauden välein käymällä toimistossa, soittamalla tai sähköpostitse. Muutoin hakemus poistetaan.

Asunnonhakijoiden luottotiedot tarkistetaan Suomen Asiakastieto Oy:n luottotietorekisteristä. Useimmissa tapauksissa maksuhäiriömerkinnät eivät ole asunnon saannin este vaan vaikuttavat vuokrasopimuksen muotoon ja vakuuden määrään.

Niiralan Kulma Oy

Puijonkatu 35, 70100 Kuopio

vaihde 017 2655300

hakijapalvelu 017 2655305

Puhelinpalveluaika ma-pe 9-11 ja 12-14

hakijapalvelu@niiralankulma.fi

www.niiralankulma.fi

y-tunnus 0171260-8