

## KUOLEMANTAPAUKSEN SATTUESSA

Vuokralaisen kuoltua on kuolinpesä vastuussa vuokraehtojen täyttämisestä. Vuokrasuhde ei automaattisesti pääty päävuokralaisen kuollessa, vaan vasta kun kuolinpesä irtisanoo vuokrasopimuksen. Vuokrasopimuksen irtisanomisessa noudatetaan toistaiseksi voimassa olevan sopimuksen irtisanomisaikaa.

Kuolinpesän hoitajan tulee:

- huolehtia, että hänellä on valtuutus muilta kuolinpesän osakkailta vuokrasopimuksen irtisanomiseen
- irtisanoa vuokrasopimus kirjallisesti.

Halutessaan kuolinpesä voi valtuuttaa Niiralan Kulman tyhjentämään ja siivoamaan asunnon alla olevalla valtakirjalla. Perunkirjasta kopio toimitetaan, jos kuolinpesä on varaton.

Lisätietoja:                                  Palveluneuvonta puh. 017 2655 301 (ma-ti ja to-pe klo 9–12)  
s-posti: palveluneuvonta@niiralankulma.fi

---

## VALTAKIRJA EDESMENNEEN OMAISEN ASUNNON TYHJENNYKSEEN JA SIIVOUKSEEN

*Täytä tarvittaessa ja palauta Niiralan Kulman palveluneuvontaan.*

Annamme Niiralan Kulma Oy:lle luvan tyhjentää, siivota ja menetellä irtaimiston suhteen parhaaksi katsomallaan tavalla.

Edesmennyt vuokralainen \_\_\_\_\_

Osoite \_\_\_\_\_

Tyhjennys alkaen \_\_\_\_\_

Kuolinpesän hoitaja \_\_\_\_\_

Kuolinpesän hoitajan puh. nro \_\_\_\_\_

Paikka ja aika

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 202

Kuolinpesän hoitajan allekirjoitus

---