

Turvallisuusasiakirja

Kohde: IV-nuohoukset 2025

NIIRA
LAN₇
KULMA
U

Sisällysluettelo

Kohde:	IV-nuohoukset 2025	1
1	Yleistä	3
1.1	Turvallisuusliitteen tarkoitus.....	3
1.2	Toteutusmuoto ja päätoteuttajan velvollisuudet	3
1.3	Rakennuskohteessa noudatettavia lakeja / määräyksiä, joita tulee olla nähtävillä työmaalla ovat mm:	3
1.4	Työsuojeluorganisaatio ja katselmukset	3
1.5	Yleisiä ohjeita	4
1.6	Telineet, nostot ja työturvallisuus	4
2	Kohteesta aiheutuvat vaarat.....	4
2.1	Ulkovaippaan kohdistuvat vaarat	4
2.2	Tilan aiheuttamat erityisvaatimukset.....	4
2.3	Terveydelle vaaralliset materiaalit	4
3	Toiminnasta aiheutuvat vaarat	5
3.1	Pöly ja haitallinen pöly	5
3.2	Melu	5
3.3	Palo- ja räjähdysvaara	5
3.4	Putoamissuojaus.....	6
4	Olosuhteista aiheutuvat vaarat.....	6
4.1	Sääolot.....	6
4.2	Rakennuspaikan ahtaus	6
5	Ympäristöstä aiheutuvat vaarat.....	6
5.1	Rakennuspaikka.....	6

1 Yleistä

1.1 Turvallisuusliitteen tarkoitus

Turvallisuusliite on Valtioneuvoston päätöksen rakennustyön turvallisuudesta (RakVNP) 629/94 5§:n mukainen rakennustyön suunnittelua ja valmistelua varten laadittu asiakirja.

Tämä asiakirja tulee täydentämään urakkasopimusta ja on sen liite. Sen tarkoitus on kertoa erityisiä turvallisuusriskejä ja vaaroja aiheuttavista työvaiheista niin, että urakoitsija voi varautua niihin asianmukaisesti ja toimia voimassa olevien lakien, säädösten ja viranomais määräysten mukaan

1.2 Toteutusmuoto ja päätoteuttajan velvollisuudet

Rakennuttaja tekee sopimuksen valitsemansa urakoitsijan kanssa urakasta. Urakoitsija vastaa RakVNP:n mukaisista päätoteuttajan velvollisuuksista.

Urakoitsija laatii työmaalle turvallisuusohjeet ja työturvallisuussuunnitelman ja hyväksyy sen rakennuttajalla ennen töiden aloittamista. Urakoitsija vastaa siitä, että jokainen henkilöstöön kuuluva on perehdytetty työmaan turvallisuusohjeisiin ennen tuloaan työmaalle.

Rakennuttajalle ei siirry tämän asiakirjan tai muiden urakka-asiakirjojen kautta mitään urakoitsijalle työmaata koskevia velvollisuuksia.

1.3 Rakennuskohteessa noudatettavia lakeja / määräyksiä, joita tulee olla nähtävillä työmaalla ovat mm:

Työturvallisuuslaki /738/2002

Rakennustöiden turvallisuusmääräykset selityksineen, Kari Aitomaa ja Rakennusalan kustantajat RAK 2004 kirja

Sähtöturvallisuuslaki

Sähtöturvallisuusmääräykset SFS 6000, Sähtöturvallisuusmääräykset SFS 6002

htp-arvot 2016

Rakennustöiden turvallisuusmääräykset selityksineen kirjassa on Liitteenä B, jossa on luettelo rakentamisen lainsäädännöstä, määräyksistä, ohjeista ja lähdekirjallisuudesta.

1.4 Työsuojeluorganisaatio ja katselmukset

Työsuojelun piiriin kuuluvassa lakisääteisessä yhteistoiminnassa työnantajien ja työntekijöiden sekä urakoitsijan kesken noudatetaan lakia työsuojelun valvonnasta 954/73 muutoksineen. Työturvallisuuskoordinaattorina rakennuttajan puolelta toimii Jarkko Pasanen.

Urakoitsija vastaa työmaan hallinnon järjestelyistä. **Urakoitsija vastaa myös työmaan turvallisuusseurannasta ja antaa siitä raportin rakennuttajan edustajalle.**

1.5 Yleisiä ohjeita

Urakoitsija huomioi toiminnassaan sen että, **osa kiinteistöstä on asuinkäytössä koko urakan ajan sekä osassa kiinteistöjä on liiketiloja ja päiväkoti**

Urakoitsija vastaa siitä, ettei työssä ole putoamis-, liukastumis- tai kompastumisvaaraa.

Työmaa-alue tulee eristää selkein rakennelmin muusta alueesta.

Työmaa on pidettävä järjestyksessä ja siistinä. Työmaa-alueelle kertyneet jätteet ja muu tarpeeton tavara on välittömästi siirrettävä niille osoitettuihin paikkoihin.

Urakoitsija vastaa, että puhtaanapito on säännöllistä ja että työvälineet ja menetelmät ovat asianmukaisia.

1.6 Telineet, nostot ja työturvallisuus

Urakoitsija vastaa mahdollisesti käyttämiensä teline- ja tukirakenteiden suunnittelusta, asianmukaisuudesta ja kestävyyydestä. Samoin urakoitsija vastaa myös käyttämiensä nostoapuvälineiden ja koneiden kunnosta sekä suojaa telineet työajan jälkeen siten, että asiattomat eivät pääse kiipeilemään ko. laitteille. Urakoitsija laatii tarvittavat turvallisuussuunnitelmat (esim. nostot, putoamissuojaus) sekä vastaa turvallisuusseurannasta (esim. Käyttöönotto- ja kunnossapitotarkastukset).

2 Kohteesta aiheutuvat vaarat

2.1 Ulkovaippaan kohdistuvat vaarat

Työ on voitava tehdä siten, että työ voidaan tehdä turvallisesti ja putoaminen on estetty. On huomioitava myös, että piha-alueella liikkuu ihmisiä, joten heitä on varoitettava edeltä käsin. Alue on eristettävä tarvittaessa ulkopuolisilta esim. ikkunoita asennettaessa.

2.2 Tilan aiheuttamat erityisvaatimukset

Työn toteutus liikennejärjestelyineen ja välivarastointeineen on suunniteltava huolellisesti, että ympäristön asumiselle ja toiminnalle aiheutuva haitta on mahdollisimman vähäinen. Portaikoissa ja luhtikäytävillä ei saa varastoida tavaraa, kulkureittien tulee olla esteettömät.

2.3 Terveydelle vaaralliset materiaalit

Materiaalit on valittava huolella mahdollisimman vähän terveydelle vaaraa aiheuttavista tuotteista. Tarvittavat käytöturvallisuustiedotteet hankkii urakoitsija.

Urakoitsija vastaa henkilökohtaisten suojainten käytöstä ja vastaa siitä, että kaikkia ohjeita ja määräyksiä työntekijöiden suojaamisesta noudatetaan.

3 Toiminnasta aiheutuvat vaarat

3.1 Pöly ja haitallinen pöly

Päätoteuttajan on tehtävä hankekohtainen pölynhallintasuunnitelma.

Pölynhallintasuunnitelmassa tulee esittää toimenpiteet pölyn vähentämiseksi ja sen leviämisen estämiseksi. Työmaan päätoteuttajan tulee suunnitelmallisesti varmistaa kaikkien laitteiden soveltuvuus ja toimivuus kyseessä olevaan työhön. Työmaan pölyntorjuntakokonaisuus kostuu yhdessä riittävästä kohdepoistosta, ilman käsittelylaitteista ja riittävästä henkilökohtaisesta suojautumisesta.

Päätoteuttajan on pölynhallintasuunnitelmassaan valmisteltava työtehtäväkohtainen riskiarvio syöpävaarallisille pölyille altistumisesta. Riskiarvioon kirjataan myös konkreettiset toimenpiteet, joilla vaarallisen rakennuspölyn muodostumista vältetään ja altistumisriskiä voidaan pienentää.

Kaikissa niissä työvaiheissa, joissa on mahdollisuus altistua haitalliselle pölylle (esim. kvartsipitoinen pöly), työ- ja suojavaatteille sekä arkivaatteille, on varattava pääura-koitsijan toimesta erilliset säilytystilat henkilöstötilassa tai muualla tarkoitukseen sopivassa tilassa. Puhdistautumiselle varataan oma tila, ennen siirtymistä yhteisiin sosiaalitiloihin. Puhdistautuminen ei saa tapahtua vasta sosiaalitiloissa.

Viite:

Työministeriön päätös rakennustyömaiden henkilöstötiloista (977/1994) 3 §, 6 §

Työturvallisuuslaki (738/2002) 48 §

Valtioneuvoston asetus rakennustyön turvallisuudesta (205/2009) 79 §

Valtioneuvoston asetus työhön liittyvän syöpävaaran torjunnasta (1267/2019) 13 §

3.2 Melu

Urakoitsija vastaa henkilökohtaisten suojainten käytöstä meluisien työvaiheiden aikana.

3.3 Palo- ja räjähdysvaara

Urakoitsijan on kiinnitettävä huomiota paloturvallisuuteen ja toimittava niin, ettei palovaaraa vastuualueelle synny. Työssä on noudatettava viranomaisten suojeluohjeita.

Palovaaraa aiheuttavaa työtä tekevä urakoitsija vastaa rakennuttajalle ja/tai kolmannelle henkilölle aiheuttamastaan vaarasta.

Tulityötä tekevällä henkilöllä on oltava tulityökoulutus ja tulityökortti. Tulitöitä ovat työt, joissa käytetään liekkiä tai muuta lämpöä, joka aiheuttaa palonvaaraa. Mm. kaasu- ja kaarihitsaus, poltto- ja kaarileikkaus ja metallinhionta sekä työt, joissa käytetään kaasupoltinta, muuta avotulta tai kuumailmapuhallinta.

Työmaalla on avotulen teko kielletty. Kaikki mahdolliset tulityöt on tehtävä tulitöistä-annettujen määräysten mukaisesti.

Urakoitsija huolehtii työnaikaisesta palosuojauksesta, paloturvallisuudesta ja työmaan yleispalovartiostuksesta. Työkohdekohtaisen tulityöpalovartiostuksen ja vähintään yhden tunnin mittaisesta työskentelyn päättymisestä jatkuvan jälkivartiostuksesta vastaa urakoitsija.

Niiralan Kulma Oy on savutun työpaikka. Tupakointi kiinteistöllä on sallittu vain sille varatulla alueella.

3.4 Putoamissuojaus

Kaikki työn yhteydessä esiintyvät aukot, joista henkilö tai tavarat saattavat pudota on suojattava. Urakoitsija vastaa, että putoamissuojaus toteutetaan RakVNp:n 26§:n mukaisesti rakennustöiden turvallisuusmääräyksiä noudattaen.

4 Olosuhteista aiheutuvat vaarat

4.1 Sääolot

Sääolosuhteet on huomioitava työsuunnittelussa ja suojaustoimet suunniteltava ja tehtävä huolella.

4.2 Rakennuspaikan ahtaus

Urakoitsija tekee tarvittaessa pihajärjestelyjä ja välivarastointia koskevan suunnitelman. Suunnitelmassa on otettava huomioon, että asuttuun rakennukseen kulku on esteetöntä ja turvallista. Erityisen tärkeää on suunnitella työvaiheet siten, ettei rakennuksessa ja ulkoalueilla ole vaarallisia paikkoja, ottaen huomioon **pienen lasten oleskelu lähistöllä**. Työkohde on tarvittaessa aidattava riittävän tukevalla ja kulun estävällä aidalla.

5 Ympäristöstä aiheutuvat vaarat

5.1 Rakennuspaikka

Työnaikaiset liikennejärjestelyt on hoidettava huolella. Luvat ja tarvittavat katselmukset urakoitsija hoitaa viranomaisten kanssa ennen työhön ryhtymistä.