NIIRALAN KULMA OY LASKUTUSHINNASTO

Nikulla on käytössä laskutushinnasto. Asukkaalta peritään hinnaston mukaiset korvaukset, mikäli asukas on rikkonut tai hoitanut huonosti hallinnassaan olevaa asuntoa. Hinnat vastaavat keskimääräisiä korjauskustannuksia ja sisältävät työn, tarvikkeet, matkakulut ja voimassa olevan alv:n.

HUONEISTON SIIVOUS

Huoneiston koko	
1 h + k Huoneiston siivous	260 €
2 h + k Huoneiston siivous	320 €
3 h + k Huoneiston siivous	370 €
4 h + k Huoneiston siivous	420 €
Irtaimistovaraston siivous	50 €

HUONEISTON TYHJENNYS

Huoneiston koko	
1 h + k Huoneiston tyhjennys	450 €
2 h + k Huoneiston tyhjennys	540 €
3 h + k Huoneiston tyhjennys	630 €
4 h + k Huoneiston tyhjennys	720 €
Irtaimistovaraston tyhjennys + jätemaksu	170 €

Erittäin likaisten ja tupakoitujen huoneistojen siivous laskutetaan tuntityönä 50€/h + tarvikkeet

Paljon tavaraa ja huonekaluja sisältävien huoneistojen tyhjennys laskutetaan tuntityönä 50€/h + tarvikkeet + jätemaksu

LUKKOJEN SARJOITUKSET JA LISÄAVAIMET

Sarjoitus Classic-avaimelle, sis. 3 avainta	140 €
Sarjoitus Exec, Sento sis. 3 avainta	150 €
Classic-, Exec-, Sento-, iLOQ-, Qlic-avain	45 €
Qlic- ja iLOQ-lukon sarjoitus, 90 € + avaimet 45 €/kpl	
Turvalukon poisto, laskun mukaan	
Väliaikainen sarjoitus	60 €
Pikatoimituslisä/tilaus	20 €

HUONEISTON KORJAUSHINNAT

Välioven uusiminen	160 €
Välioven karmin uusiminen listoituksineen	320 €
Huoneisto-oven uusiminen	1 110 €
Normaalin postiluukun uusiminen kerrostaso-oveen	150 €
Ovikellon uusiminen kerrostaso-oveen	120 €
Huonetilan maton uusinta vanhan maton päälle/huone	540 €
Huonetilan maton uusinta (vanhan maton poisto + pohjatyöt)/huone	1 180 €
Huonetilan parketin tai vinyylilankkulattian uusinta/huone	1 510 €
Ruiskutasoitetun katon eristysmaalaus/huone	400 €
Ruiskutasoitetun katon maalaus/huone	290 €
Seinien maalaus 1 huone seinäpintaa	820 €
Kylpyhuoneen maton + alin laattarivin purkutyöt + uusinta + putkityöt	1 760 €
Kylpyhuoneen seinien purkutyö + laatoitus/kph + putki ja sähkötyö	4 320 €
Kylpyhuoneen lattian purkutyö+ alin laattarivi + laatoitus + putkityö	1 690 €
Kalusteovien uusiminen keittiö €/kpl	100 €
Kalusteovien uusiminen makuuhuone €/kpl	160 €
Apk-kaapin uusiminen	450 €
Tuuletusluukun säleikön vaihto	140 €
Kosteantilan ovilevy, ei sisällä heloja	310 €

LVIS KORJAUSTEN HINNAT

WC istuimen vaihto	560 €
WC:n vesisäiliön vaihto	210 €
WC:n istuimen kannen vaihto	90 €
WC:n käsienpesualtaan vaihto	170 €
Patteritermostaatin uusiminen	160 €
Suihkuverhotanko	130 €
Valaisinpeilikaappi	390 €
KH Lankapeili	140 €
Pyykkikaapin kori	70 €
Lääkekaappi	140 €
Astianpesukoneen liitäntöjen tulppaukset	90 €
Poistoilmaventtiilin uusiminen	40 €
Kattorasian kannen asennus	30 €
Pistorasian vaihto	40 €
Valokytkimen vaihto	30 €
Palovaroittimen uusiminen	60 €
Autolämmityspistorasian ohjauskellon uusiminen	100 €
Antennipistorasian uusiminen laskun mukaan	
Ikkunan avauskahva	60 €

TUNTIVELOITUSHINNAT

Kaikki ammattiryhmät	50 €

KODINKONEIDEN UUSIMISHINNAT

Jääkaappipakastin Nofrost	620 €
Kylmälaitteiden erikoismallit, laitekohtainen hinr	- €
Turvaliesi (valurauta, 50 cm)	420 €
Muut liedet, laitekohtainen hinnoittelu	- €

MUUT KUSTANNUKSET

Hinnastoon kuulumattomat työt veloitetaan tarvikkeineen käyttäen tuntiveloitushintaa

Niiralan Kulma Oy pidättää oikeuden hinnanmuutoksiin.
Voimassa 16.10.2019 alkaen